**PROVINCIA DI TREVISO**

***STAZIONE UNICA APPALTANTE***  
***AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI***

***VERBALE***

**relativo alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di riattamento e consolidamento strutturale con miglioramento/adeguamento sismico dell'ex-convitto dell'IPSSAR "Maffioli" di Castelfranco Veneto (TV)**

L'anno 2019 (duemiladiciannove), nel giorno 16 (sedici) del mese di settembre, alle ore 9:10 in una sala sita al piano primo dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata - ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c-bis), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - per l'appalto dei lavori relativi all'intervento di riattamento e consolidamento strutturale con miglioramento/adeguamento sismico dell'ex-convitto dell'IPSSAR "Maffioli" di Castelfranco Veneto (TV), dell'importo a base di gara di € 998.970,96 (a corpo e a misura), di cui € 48.587,67 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 97 comma 2 o 2bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno quindici operatori economici.

Con lettera prot. n. 53612/2019 del 26/08/2019, inviata via pec tramite la piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia S.p.A., sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 13/09/2019, le imprese di seguito elencate, individuate tramite sorteggio del 22/08/2019, a



seguito di indagine di mercato preordinata a conoscere le manifestazioni di interesse delle imprese a partecipare alla procedura:

1. Sicea S.r.l. di Vigonza (PD)
2. Impresa Comarella S.r.l. di Valdobbiadene (TV)
3. De Marchi S.r.l di Lavarone (TN)
4. Edilgamma S.r.l. di Carmagnola (TO)
5. Bozzetto s.a.s. di Bozzetto Antonino & C. di Brugnera (PN)
6. Eurocostruzioni S.r.l. di Padova
7. Costruzioni Ferracin S.r.l. di Jesolo (VE)
8. Costruzioni Generali Susanna S.r.l. di Noventa di Piave
9. Errevi S.r.l di Castelfranco Veneto (TV)
10. Mazzon Costruzioni Generali S.r.l. di Riese Pio X (TV)
11. Tecnica Restauri S.r.l. di Venezia (VE)
12. Medea Costruzioni Generali S.r.l di Reggio Emilia (RE)
13. Limes S.r.l. di Bassano del Grappa (VI)
14. Vettorazzo Costruzioni S.r.l. di Padova (PD)
15. Vecchiato S.r.l. di Castelfranco Veneto (TV)
16. MU.BRE. Costruzioni S.r.l. di Marostica (VI)
17. Maroso Ivo Enzo S.r.l. di Marostica (VI)
18. Veneziana Restauri di Gruaro (VE).

Sono presenti in sala:

- l'ing. Paola Fabricatore, Funzionario del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso e RUP dell'opera, con funzioni di Presidente di seggio, alla presenza dei testimoni Dott. Stefano Semenzato e Claudia Cargasacchi, quest'ultima con funzioni anche di segretaria verbalizzante, Responsabili Gestionali presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso.

Assiste alla operazioni di gara il Dott. Massimiliano Lorenzon, Responsabile



Amministrativo dell'Area Tecnica della Provincia di Treviso.

Nessuno degli operatori economici è presente alla seduta di gara.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e prende atto che, entro il termine perentorio sopra citato, sono pervenute tramite la piattaforma Sintel le buste telematiche presentate degli operatori economici di seguito elencati:

1. Edilgamma S.r.l. di Carmagnola (TO)
2. Medea Costruzioni Generali S.r.l di Reggio Emilia (RE)
3. Maroso Ivo Enzo S.r.l. di Marostica (VI)
4. Costruzioni Generali Susanna S.r.l. di Noventa di Piave
5. Errevi S.r.l di Castelfranco Veneto (TV)
6. Vecchiato S.r.l. di Castelfranco Veneto (TV)
7. Impresa Comarella S.r.l. di Valdobbiadene (TV)
8. Costruzioni Ferracin S.r.l. di Jesolo (VE)
9. Bozzetto s.a.s. di Bozzetto Antonino & C. di Brugnera (PN)
10. Sicea S.r.l. di Vigonza (PD)
11. De Marchi S.r.l di Lavarone (TN)
12. Veneziana Restauri di Gruaro (VE).

La seduta prosegue:

- con l'apertura delle buste telematiche secondo l'ordine numerico progressivo attribuito dalla piattaforma Sintel;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata da ciascun concorrente.

Il Presidente rileva che tutti i concorrenti hanno presentato la documentazione richiesta, di cui si riscontra la regolarità, e conseguentemente vengono ammessi alla procedura in corso di svolgimento.

Si procede, pertanto, con l'apertura dell'offerta economica presentata,



attraverso la piattaforma telematica.

Il RUP, dà lettura, ad alta ed intelligibile voce, delle offerte e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo a base di gara offerto da ciascun concorrente, provvedendo, altresì, ad inserire gli stessi ribassi nell'allegata tabella finalizzata alla determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Preso atto dell'applicazione della fattispecie dell'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2017, dichiara conseguentemente migliore offerente della procedura negoziata di cui trattasi – da proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 - l'Impresa SICEA S.r.l. di Vigonza (PD), che ha offerto il ribasso del 16,176% sull'importo posto a base di gara, immediatamente inferiore alla soglia di anomalia risultata pari a 16,459%, nonché procede ad escludere dalla gara le offerte pari o superiori alla predetta soglia di anomalia come da tabella allegata.

La seduta termina alle ore 10.35 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

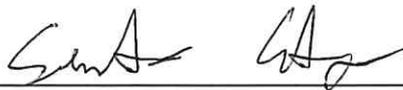
Il Presidente

Ing. Paola Fabricatore



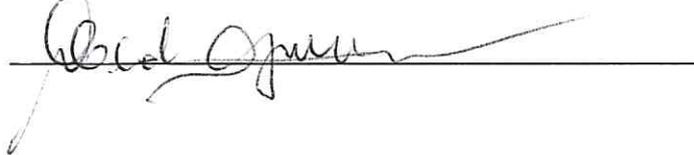
Il Testimone

dott. Stefano Semenzato



La Testimone e segretaria verbalizzante

Claudia Cargasacchi



Lavori di riattamento e consolidamento strutturale con miglioramento/adequamento sismico dell'ex-convitto dell'IPSSAR "Maffioli" di Castelfranco V.to (TV)

**C L A S S I F I C A**

NUMERO OFFERTE		CALCOLO 10%	LIMITE SUPERIORE	LIMITE INFERIORE	MAX
12		2	18,6410	7,2000	26,460
MEDIA ARITMETICA RIBASSI OFFERTE AMMESSE		SCARTO MEDIO ARITMETICO DEI RIBASSI	RAPPORTO TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ARIT.	MEDIA ARIT. + SCARTO MEDIO	IL RAPPORTO TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ARIT. E' SUPERIORE A 0,19
12,705		3,754	0,295	16,459	MEDIA + SCARTO

congruità delle offerte ex 97, comma 2 bis, D.Lgs. n. 50/2016

**SOGLIA DI ANOMALIA**

**16,459**

N° PROGR.	DITTE	RIBASSI % OFFERTI	RIBASSI AMMESSI Con scarto all'INF. e SUP.	SCARTI RIB>MEDIA	OFFERTE AMMESSE	CLASSIFICA
1	Edigamma S.r.l. di Carmagnola (TO)	18,64100	TAGLIO ALI		SUP	Escl. Sup. Soglia
2	Medea Costruzioni Generali S.r.l. di Reggio Emilia (RE)	26,46000	TAGLIO ALI		SUP	Escl. Sup. Soglia
3	Maroso Ivo Enzo S.r.l. di Marostica (VI)	7,52500	7,525		7,525	5° CLASSIFICATO
4	Costruzioni Generali Susanna S.r.l. di Noventa di Piave	11,09200	11,092		11,092	3° CLASSIFICATO
5	Errevi S.r.l. di Castelfranco Veneto (TV)	5,02400	TAGLIO ALI		5,024	8° CLASSIFICATO
6	Vecchiato S.r.l. di Castelfranco Veneto (TV)	18,00000	18,000	5,295	SUP	Escl. Sup. Soglia
7	Impresa Comarella S.r.l. di Valdobbiadene (TV)	7,31100	7,311		7,311	6° CLASSIFICATO
8	Costruzioni Ferracin S.r.l. di Jesolo (VE)	18,23000	18,230	5,525	SUP	Escl. Sup. Soglia
9	Bozzetto s.a.s. di Bozzetto Antonino & C. di Brugnera (PN)	7,20000	TAGLIO ALI		7,200	7° CLASSIFICATO
10	Sicea S.r.l. di Vigonza (PD)	16,17600	16,176	3,471	16,176	1° CLASSIFICATO

