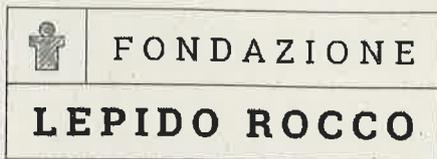


Prot. 59 del 02/01/2024



Prot. N. 142

Motta di Livenza 29 dicembre 2023

Spett.le  
Provincia di Treviso  
Via Cal di Breda, 116  
31100 Treviso

Alla cortese attenzione del

Dirigente Settore  
Edilizia, Patrimonio e Stazione appaltante  
Ing. Marina Coghetto

Oggetto: Lavori di adeguamento della sede grafici: disponibilità a procedere.

Preg.mo Dirigente,

come lei sa nell'edificio 9 del Campus scolastico di Lancenigo, al piano 00, in particolare nella sezione centrale occupata dai servizi e dagli spogliatoi, sono state riscontrate da qualche tempo copiose infiltrazioni d'acqua dal terreno sottostante. I sopralluoghi tecnici eseguiti hanno evidenziato che la penetrazione dell'acqua nei locali non può essere risolta con interventi di ordinaria manutenzione.

Considerato che i locali in questione sono utilizzati da questa Fondazione in forza del contratto di locazione sottoscritto il 30 agosto 2023, dichiaro la nostra disponibilità ad impegnarci ad eseguire gli interventi di straordinaria manutenzione finalizzati ad ottenere la piena impermeabilizzazione dell'area soggetta alle infiltrazioni e il suo pieno recupero funzionale, in luogo della corresponsione del canone di affitto e/o delle spese di funzionamento, fino all'ammontare delle spese sostenute.

L'intervento della Fondazione, se autorizzato, avverrà in stretto coordinamento con codesta dirigenza, sulla base di un progetto di intervento e piano dei costi concordato, utilizzando per continuità le stesse professionalità e l'impresa che hanno già operato con successo in quella sede per l'impermeabilizzazione e recupero del tetto.

In attesa del cortese riscontro, si resta a disposizione per ogni utile informazione.

Cordiali saluti Il Direttore



Alberto Visentin

FONDAZIONE LEPIDO ROCCO			www.lepidorocco.com
Via Lepido Rocco 6	T 0422 867 511	C.F. 94155890265	lepidorocco@lepidorocco.com
Motta di Livenza   TV   31046	F 0422 867 550	P. IVA 04916410261	fondazionelepidorocco@pec.it



ACCREDITAMENTO REGIONALE N. AD864



UNI EN ISO 9001:2008

Spett.le  
FONDAZIONE LEPIDO ROCCO  
Via Lepido Rocco, 6  
31045 MOTTA DI LIVENZA (TV)

Alla c.a. Direttore Dott. Alberto Visentin

**OGGETTO: Riscontro Vs. proposta di interventi di manutenzione straordinaria presso locali in uso edificio 9 del Campus scolastico di Lancenigo.**

Con riferimento a quanto in oggetto acquisito al protocollo provinciale n. 59 del 02/01/2024, si conferma la disponibilità di questa Amministrazione a valutare il progetto di intervento finalizzato all'impermeabilizzazione dell'area soggetta alle infiltrazioni presso l'Edificio 9 del Campus scolastico di Lancenigo per il pieno recupero funzionale della stessa, che Codesta Fondazione intende predisporre corredato di piano economico e cronoprogramma.

Si precisa fin d'ora che saranno in capo alla Fondazione: la progettazione esecutiva (inclusiva dei CAM e del piano di sicurezza), l'ottenimento di pareri degli Enti preposti (Comune...), la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, il collaudo (eventuale strutturale ed impiantistico) e la consegna di tutte le certificazioni finali.

Le spese sostenute dalla Fondazione per quanto sopramenzionato, dopo valutazione ed approvazione da parte della scrivente Amministrazione, potranno essere scomutate dall'ammontare delle spese di gestione a.f. 2021/2022 già comunicate in data 18/10/2023.

In attesa di ricevere quanto prima la documentazione tecnico-economica dell'intervento proposto, si porgono i migliori saluti.

Il Dirigente del Settore  
Ing. Marina Coghetto  
(f.to digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)