

ACCORDO TRA COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO, SOC. A.E.E.P., PROVINCIA DI TREVISO, ISTITUTO TECNICO "BARSANTI" DI CASTELFRANCO VENETO PER L'UTILIZZO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI VIA REDIPUGLIA A CASTELFRANCO VENETO.

TRA

1. il **COMUNE CASTELFRANCO VENETO** (Codice Fiscale 00481880268), con sede in Via F. M. Preti n. 36 - Castelfranco Veneto (TV), proprietario degli impianti sportivi e relativi annessi e aree di pertinenza, siti in Via Redipuglia a Castelfranco Veneto, in seguito denominato "Concedente", rappresentato dal Dirigente del Settore 2 Servizi alla Persona, Dott. _____, nato a _____ il _____, il quale agisce in nome e per conto e nell'interesse dell'Ente ed ivi per la carica domiciliato;
2. l'**A.E.E.P. - Azienda Edilizia Economica Popolare di Castelfranco Veneto** (Codice Fiscale 03293260265), con sede in Via Verdi n. 3 - Castelfranco Veneto, Azienda speciale del Comune di Castelfranco Veneto, gestore degli impianti sportivi e relativi annessi e aree di pertinenza, siti in Via Redipuglia a Castelfranco Veneto, in forza della convenzione di affidamento sottoscritto il 15.03.2023 rappresentata da _____, nato a _____ il _____, il quale interviene in qualità di direttore della stessa azienda in forza della nomina avvenuta con verbale del cda in data 13.01.2023;
3. la **PROVINCIA DI TREVISO** (Codice Fiscale 80008870265), con sede in Via Cal di Breda n. 116, Treviso, in seguito denominata "Concessionario", rappresentata dal Dirigente del Settore Edilizia Patrimonio Stazione Appaltante, _____, nato a _____ il _____, il quale agisce in nome e per conto e nell'interesse dell'Ente ed ivi per la carica domiciliato, a ciò abilitato dall'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dal Dispone del Presidente della Provincia di Treviso prot. n. 49788 del 26.08.2021;
4. l'**ISTITUTO TECNICO TECNOLOGICO "BARSANTI"** (Codice Fiscale 81002310266), con sede in Via dei Carpani n. 19/b - Castelfranco Veneto (TV), in seguito denominato "Utilizzatore", rappresentato dal Dirigente Scolastico, _____, nato a _____ il _____, Dirigente scolastico pro-tempore il quale agisce in nome e per conto e nell'interesse dell'Istituto Scolastico ed ivi per la carica domiciliato;

PREMESSO CHE:

- è competenza della Provincia, tra le varie, quella relativa all'istruzione secondaria superiore, determinata dalla L. 23 dell'11.01.1996;
- l'attività di scienze motorie rientra tra le materie curriculari previste dai programmi ministeriali di tutte le scuole di ogni ordine e grado;

CONSIDERATO CHE:

- con Decreto del Presidente della Provincia di Treviso 162/61771/2020 del 12/11/2020 ad oggetto *"Approvazione progetti di manutenzione straordinaria efficientamento energetico (DPCM 7 luglio 2020), adeguamento sismico e ampliamento e candidatura di questi ed altri interventi a finanziamento MIUR"* sono state approvate, tra le altre, le schede tecniche di progetto relative all'intervento di "manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico dell'ITI Barsanti (sede, palestra e laboratori) e che successivamente è stata presentata la candidatura al finanziamento;
- con Decreto Ministeriale n. 13 del 08/01/2021 sono state approvate le graduatorie degli interventi beneficiari di finanziamento statale, in cui sono presenti, tra gli altri, gli interventi di "manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico dell'ITI Barsanti (sede, palestra e laboratori);
- con nota prot. n. 27102 del 10/08/2021 *"Modifica del piano autorizzato con decreto del Ministro dell'istruzione 8 gennaio 2021, n. 13"* il Ministero dell'Istruzione comunica che gli interventi precedentemente finanziati con D.M. 13/2021 sono stati convogliati, quali *"progetti in essere"* tra gli interventi finanziati con fondi PNRR (M4-C1-I3.3);
- con Decreto Ministeriale n. 116 del 18/05/2022 sono state approvate le graduatorie, modificate e rimodulate, relative agli interventi finanziati con D.M. 13/2021 in cui sono presenti anche gli interventi di "manutenzione straordinaria per miglioramento sismico dell'ITI Barsanti (Lotto 1 Sede - corpo G, Lotto 2 Laboratorio – corpi C ed E e Lotto 3 - Palestra);
- i lavori per gli interventi succitati relativi al Lotto 1 Sede - corpo G e Lotto 2 Laboratorio – corpi C ed E sono stati avviati in data 08/05/2022 mentre per il Lotto 3 – Palestra è previsto l'avvio dei lavori entro il 30/11/2023;
- la fine dei lavori per tutti e 3 i Lotti è prevista per la fine di novembre 2024, fatte salve

eventuali proroghe, e di conseguenza i locali adibiti a palestra saranno interdetti per tutto il periodo dei lavori sia per le attività scolastiche che extrascolastiche;

- si è reso quindi necessario, in accordo con il Dirigente Scolastico, ricercare nelle vicinanze un impianto sportivo alternativo in grado di garantire disponibilità e capienza sufficiente per le attività di Scienze motorie dell'Istituto scolastico, individuando gli impianti sportivi di Via Redipuglia di proprietà del Comune di Castelfranco Veneto, presso i quali è stato effettuato un sopralluogo congiunto in data 08.09.2023 con il Dirigente Scolastico e rappresentanti della Soc. A.E.E.P., che sono stati ritenuti idonei e rispondenti alle predette esigenze;
- successivamente sono stati stabiliti con il Comune di Castelfranco Veneto gli accordi principali, in particolare il lato economico consistente in un rimborso spese di gestione onnicomprensivo pattuito in costo orario pari ad € 35,00/ora (iva compresa), da corrispondere a consuntivo all'A.E.E.P. sulla base dell'effettivo utilizzo degli impianti sportivi;
- il Dirigente del Comune di Castelfranco Veneto ha preso visione della bozza del presente accordo in data con mail del 07.03.2024;
- il Responsabile dell'A.E.E.P. di Castelfranco Veneto ha espresso parere favorevole alla bozza con mail del 18.03.2024;
- il Dirigente scolastico dell'I.T.T. "Barsanti" ha preso visione della bozza del presente accordo in data 20.03.2024;
- con determinazione dirigenziale del Settore Edilizia Patrimonio Stazione Appaltante della Provincia n. ____/____ del _____ è stato approvato lo schema del presente accordo;

tutto ciò premesso come parte essenziale ed integrante del presente accordo,

si conviene quanto segue:

Art. 1 - Oggetto dell'accordo

Il presente accordo ha per oggetto la concessione alla Provincia di Treviso (Codice Fiscale 80008870265), con sede in Via Cal di Breda n. 116 – Treviso, dell'uso dei sotto indicati locali degli impianti sportivi siti in Via Redipuglia di proprietà del Comune di Castelfranco Veneto e gestiti dall'A.E.E.P. di Castelfranco Veneto, per lo svolgimento delle attività di Scienze motorie dell'Istituto Tecnico "Barsanti" e nello specifico:

- a) n. 2 campi in sintetico (coperti nel periodo invernale da un unico pallone pressostatico e riscaldati)
- b) campo da calcio
- c) palestra all'aperto attrezzata
- d) locali accessori propedeutici alle predette attività (n. 3 spogliatoi per studenti maschi + n. 1 spogliatoio "arbitri" da riservare alle studentesse e relativi servizi igienici)
- e) n. 1 stanzetta-magazzino per il deposito attrezzature sportive

per una superficie complessiva di mq 29142 (superficie campi e aree) + mq 273 (spogliatoi, servizi igienici, magazzino) come planimetria allegata.

Art. 2 – Durata

La concessione d'uso si intende rilasciata dal 08.11.2023 per l'anno scolastico 2023/2024 fino al 30.04.2024, fatta salva eventuale proroga per un ulteriore anno scolastico (o recesso anticipato nel caso i lavori si concludessero prima) nei giorni e nelle fasce orario riportate nel calendario presentato per l'a.s. 2023/2024 dal Dirigente Scolastico dell'Istituto (prot. 59473 del 09.10.2023), di seguito riepilogate:

dal 8 novembre 2023 al 30 aprile 2024 per l'a.s. 2023/2024, dal lunedì al venerdì con orario 8.00-14.00 (n. 6 ore giornaliere), più pulizie a cura dei propri operatori scolastici (periodo escluso dal computo orario ai fini del calcolo rimborso spese).

Analogo calendario dovrà essere presentato dall'Istituto almeno 30 giorni prima dell'inizio dell'utilizzo relativamente all'eventuale anno scolastico di proroga.

L'uso degli impianti sportivi e dei locali accessori propedeutici alle predette attività (spogliatoi, servizi igienici e stanzetta di deposito) è limitato ai suddetti periodi.

Art. 3 - Obblighi dei soggetti utilizzatori

La gestione e l'organizzazione dell'attività di scienze motorie e quindi dei locali concessi fanno capo al Dirigente Scolastico dell'Istituto "Barsanti", nell'ambito della sua autonomia, il quale, in qualità di Utilizzatore, si obbliga:

- ad evitare che negli impianti sportivi, oggetto della presente autorizzazione, si svolgano attività non conformi a quanto richiesto;
- a contenere il numero dei partecipanti alle attività nei limiti della capienza dei locali

dell'impianto oggetto di autorizzazione;

- a far presenziare alle attività un proprio responsabile il quale dovrà sorvegliare sul corretto uso della stessa e sul comportamento responsabile degli studenti e di altri presenti;
- garantire con personale proprio la custodia, l'apertura e la chiusura della palestra e dei locali accessori propedeutici all'attività in oggetto;
- a non installare attrezzi fissi o mobili che possano ridurre la funzionalità primaria degli impianti ed ambienti;
- a provvedere con proprio personale, a garantire la pulizia dei locali e il loro ripristino dopo l'uso nonché l'igienizzazione se prevista;
- a non danneggiare o deteriorare in alcun modo i locali, gli impianti, i materiali e gli attrezzi e in ogni caso a ripristinare con assoluta urgenza nel primitivo stato quanto danneggiato ed eventualmente a provvedere alla sostituzione degli attrezzi non riparabili o al rimborso delle spese per i danni arrecati;
- a restituire la propria funzionalità gli impianti ed i locali al termine di ogni utilizzo, a garantire un'adeguata manutenzione degli attrezzi, che comunque dovranno essere riportati nell'ordine in cui erano sistemati all'inizio delle attività;
- a non consentire assolutamente di fumare all'interno dei locali;
- inviare il calendario degli orari di utilizzo al Gestore nonché ogni eventuale variazione, con un anticipo di almeno 5 giorni lavorativi, escludendo fin d'ora ogni variazione in aumento del monte ore come da calendario concordato.

Art. 4 – Oneri a carico della Provincia

Il Comune di Castelfranco Veneto per il tramite del gestore A.E.E.P. garantisce l'utilizzo dei sopra elencati impianti sportivi/locali a fronte di un rimborso spese di gestione onnicomprensivo stabilito in un costo orario pari ad € 35,00 (iva compresa), per le sole ore di utilizzo per le attività di Scienze Motorie da corrispondere a consuntivo all'A.E.E.P. sulla base dell'effettivo utilizzo, escluso il periodo per le pulizie e il ripristino dei locali a cura dei propri operatori scolastici.

Detto importo dovrà essere versato, entro e non oltre 40 giorni successivi alla presentazione della fattura di rimborso, in 2 rate di seguito stabilite:

- 1^a fatture da inviare entro aprile relativamente ai mesi di novembre-dicembre

- 2^ fattura da inviare entro giugno per il periodo gennaio-aprile

Per quanto sopra il Dirigente dell'Istituto Tecnico "Barsanti" si impegna:

- a trasmettere agli Uffici comunali di Castelfranco Veneto ed al gestore A.E.E.P. per l'attivazione dei servizi necessari, e alla Provincia per l'impegno di spesa, il calendario-orario almeno 30 giorni prima dell'inizio dell'utilizzo relativamente ad ogni anno scolastico;
- a verificare il conteggio delle ore al fine di confermare la corrispondenza all'uso effettivo ed inviarlo alla Provincia per la successiva liquidazione;

Art. 5 - Responsabilità

La Provincia di Treviso, per il tramite dell'Utilizzatore ossia l'Istituto Tecnico "Barsanti", esonera espressamente il Comune di Castelfranco Veneto e la Soc. A.E.E.P. da ogni responsabilità per danni diretti, indiretti, o infortuni, agli studenti e al personale scolastico che possano derivare per qualsiasi titolo o ragione, anche per fatti dolosi o colposi, anche a causa di terzi, ivi compresi i fatti del personale addetto all'utilizzo degli impianti sportivi, che abbiano a verificarsi durante l'utilizzo degli stessi da parte dell'utilizzatore secondo il calendario comunicato.

La Soc. A.E.E.P. Ha Sottoscritto Con Unipolsai Un'assicurazione Rct Pol. 65/177760931.

L'Istituto "Barsanti" recepisce il piano di emergenza e lo integra con la costituzione e formazione del personale incaricato per l'antincendio e il primo soccorso, dandone comunicazione al Comune.

L'Istituto scolastico ha prodotto la seguente polizza assicurativa UnipolSai Assicurazioni SpA – Polizza n.183735191.

Art. 6 – Accesso ed ispezioni

La Soc. A.E.E.P. si riserva la facoltà di verificare il rispetto delle norme, di cui alla presente autorizzazione e, pertanto, la persona o le persone preposte a tale verifica avranno libero accesso agli impianti sportivi in ogni orario.

Art. 7 - Revoca

L'autorizzazione può essere revocata, con semplice comunicazione scritta e cesserà di pieno diritto, qualora la Provincia di Treviso e/o il Dirigente scolastico dell'Istituto "Barsanti" dovessero trasgredire anche ad una sola delle clausole indicate nel presente atto.

Art. 8 – Oneri Fiscali

Le spese relative alla registrazione del presente contratto sono a carico della Provincia di Treviso e

della Società A.E.E.P. nella misura del 50% ciascuna. La Società A.E.E.P. provvederà ad assolvere detti adempimenti fiscali e la Provincia provvederà al rimborso allo stesso della propria quota parte, non appena sarà pervenuta la relativa richiesta.

Art. 9 – Disposizioni finali

Per quanto non espressamente indicato nel presente accordo si fa riferimento alle disposizioni di Legge vigenti e alle norme del Codice Civile in quanto applicabili e compatibili con la natura dell'immobile.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art 21 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

Per il Comune di Castelfranco Veneto

Il Dirigente del Settore 2 Servizi alla Persona - _____

Per l'A.E.E.P. di Castelfranco Veneto

Il Direttore - _____

Per la Provincia di Treviso

Il Dirigente del Settore Edilizia Patrimonio Stazione Appaltante - _____

Per l'Istituto Tecnico Tecnologico "Barsanti"

Il Dirigente Scolastico - _____