



PROVINCIA DI TREVISO



LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione Europea
NextGenerationEU

STAZIONE UNICA APPALTANTE
AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI
VERBALE

**relativo a “D.M. 343/2021 E D.M. 318/2022 - INTERVENTO DI NUOVA
COSTRUZIONE, IN SOSTITUZIONE DI EDIFICI ESISTENTI, DELL’ISTITUTO A.
VERONESE CON SEDE A MONTEBELLUNA 1° STRALCIO. INTERVENTO
FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA, NEXTGENERATIONEU PNRR M4-C1-
I3.3”**

CIG: 99121916C6 - CUP: B91B19001370004

L'anno 2023 (duemilaventitré), nel giorno 25 (venticinque) del mese di Luglio, alle ore 9:15 circa, in una sala dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020, convertito in L. 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108 - per l'affidamento di “D.M. 343/2021 e D.M. 318/2022 - Intervento di nuova costruzione, in sostituzione di edifici esistenti, dell'Istituto A. Veronese con sede a Montebelluna 1° stralcio. Intervento finanziato dall'Unione Europea, NextgenerationEU PNRR M4-C1-I3.3” dell'importo a base di gara di € 3.567.660,00 (a corpo e a misura), di cui € 81.417,55 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, mediante offerta a prezzi unitari, previa consultazione di 16 operatori economici individuati dal RUP tra le imprese iscritte nell'elenco degli operatori economici da invitare a procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici della Provincia di Treviso.

Con lettera prot. n. 38000 del 28/06/2023 inviata via pec tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia S.p.A., sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 24/07/2023, le imprese di seguito elencate:

- ERREVI SRL di Castelfranco Veneto (TV);
- COMARELLA S.R.L. UNINOMINALE di Valdobbiadene (TV);
- BRUSSI COSTRUZIONI S.R.L. di Nervesa della Battaglia (TV);





- CO.SV.E.M. CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA di Castelfranco Veneto (TV);
- DE BIASI COSTRUZIONI S.R.L. di Farra di Soligo (TV);
- TERNA COSTRUZIONI SRL di Pieve di Soligo (TV);
- IMPRESA TONON S.P.A. di Colle Umberto (TV);
- BEZZEGATO ANTONIO S.R.L. di Camposampiero (PD);
- COSTRUZIONI GENERALI POSTUMIA S.R.L. di Castelfranco Veneto (TV);
- IMPRESA EDILE MASET S.R.L. di Vittorio Veneto (TV);
- FASS S.R.L. di San Michele al Tagliamento (VE);
- COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL di Castelfranco Veneto (TV);
- GUIDOLIN GIUSEPPE - ECO.G. S.R.L. di Castelfranco Veneto (TV);
- GSE S.R.L. di Paese (TV);
- COSTRUZIONI DALLA LIBERA S.R.L. di Castelcucco (TV);
- MAZZON COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. di Riese Pio X (TV);

Si dà atto che l'Amministrazione Provinciale si è attivata per svolgere le sedute di gara attraverso modalità che permettano la gestione a distanza delle riunioni tramite l'applicativo zoom e che nessun operatore economico ha chiesto di partecipare.

Sono presenti in sede: l'Arch. Maria Pia Barbieri, Responsabile Tecnico di U.O. del settore Edilizia, Patrimonio, Stazione Appaltante, nonché RUP dell'opera con funzioni di Presidente di seggio, le testimoni Claudia Cargasacchi, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso e Viviane Moro, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso, con funzioni anche di segretaria verbalizzante.

Si dà inizio alle operazioni di gara e si prende atto che, entro il termine perentorio sopra citato, sono pervenute tramite la piattaforma ARIA Sintel le buste telematiche dei seguenti operatori economici:

1. Costituendo RTI tra BEZZEGATO ANTONIO S.R.L. (mandataria) e ELETTRIO 2S SRL (mandante);
2. COSTRUZIONI DALLA LIBERA S.R.L.;





3. FASS S.R.L.;
4. Costituendo RTI tra BRUSSI COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) e NUOVA CARLET SRL (mandante);
5. Costituendo RTI tra DE BIASI COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) e ZORZETTO MARIO SRL (mandante);

La seduta prosegue:

- con l'apertura delle buste telematiche sulla piattaforma ARIA Sintel;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata dai concorrenti.

Il seggio di gara, con riferimento alla documentazione amministrativa presentata da BRUSSI COSTRUZIONI S.R.L., rileva che a carico di uno dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. vengono dichiarate alcune sentenze passate in giudicato, in merito alle quali lo stesso seggio evidenzia quanto segue:

- alcune sentenze sono assai risalenti nel tempo (1978 e 1995) e punite con la sola multa, senza altre conseguenze penali;
- per quanto riguarda le altre sentenze risalenti agli anni 2016 e 2017 lo stesso seggio dà atto che i reati sono stati commessi in tempi anteriori a tali date ed entrambe per violazioni del D.Lgs. n. 152/2006, punite, per il decreto risalente al 2016 con la sola pena dell'ammenda senza altre conseguenze di carattere penale e, per il decreto del 2017, con l'applicazione delle attenuanti generiche di cui all'art. 62 bis c.p. e con ammenda quantificata in misura inferiore al minimo editittale, senza altre conseguenze di carattere penale;
- per quanto riguarda una sentenza del 2021 è stata archiviata per particolare tenuità del fatto ai sensi dell'art. 131 bis del C.P.

Il Seggio di gara, pertanto, dopo aver ponderato i diversi elementi sopradescritti, ritiene che prevalgano le ragioni per ritenere non gravi i fatti compiuti e che non si configuri la fattispecie esclusiva di cui all'art. 80, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e ammette l'operatore economico alla procedura di gara in corso di svolgimento, dopo aver verificato con esito positivo la restante documentazione amministrativa.



In merito alla documentazione amministrativa presentata da tutti gli altri concorrenti il seggio di gara ne rileva la regolarità e li ammette alla procedura in corso di svolgimento.

Si procede, pertanto, con l'apertura delle offerte economiche presentate dai sopracitati concorrenti, attraverso la piattaforma telematica, dando atto che tutti i partecipanti hanno presentato il "Documento d'offerta" e la "Lista delle lavorazioni e forniture" sottoscritti digitalmente, di cui se ne riscontra la regolarità.

Si, dà quindi lettura delle offerte e dei corrispondenti ribassi percentuali sull'importo a base di gara offerto dai concorrenti, come riportato nell'allegato n. 1 al presente verbale, verificando la coerenza fra gli importi indicati nell'offerta e quelli inseriti nella lista delle lavorazioni.

Il numero delle offerte ammesse è superiore a 5 e, pertanto, si procede al calcolo della soglia di anomalia e all'esclusione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore a tale soglia, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato ai sensi dell'art. 1, comma 3 della Legge n. 120/2020.

Il miglior offerente, proposto per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, risulta l'impresa FASS S.R.L. di San Michele al Tagliamento (VE) con il ribasso del 6,26%.

La seduta termina alle ore 10:45 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente

Maria Pia Barbieri

La Testimone

Claudia Cargasacchi

La Testimone e verbalizzante

Viviane Moro



Allegato n. 1

D.M. 343/2021 E D.M. 318/2022 - INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE, IN SOSTITUZIONE DI EDIFICI ESISTENTI, DELL'ISTITUTO A. VERONESE CON SEDE A MONTEBELLUNA 1° STRALCIO. INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA, NEXTGENERATIONEU PNRR M4-C1-I3.3										
CLASSIFICA										
congruità delle offerte ex 97, comma 2 bis, D.Lgs. n. 50/2016										
		NUMERO OFFERTE	5	1	5,2400	2,9180	8,240			
			MEDIA ARITMETICA DEI VALORI MEDI OFFERTE AMMESSE	VALORE MEDIO CALcolato CON METODO DI MEDIA	50 PERCENTO DEL VALORE MEDIO E MEDIA ARITMETICA	20% MEDIA ARITMETICA	IL 50 PERCENTO DEL VALORE MEDIO E MEDIA ARITMETICA			
			5,804	0,386	0,067	1,161	MEDIA INCR. 20%			
			SOGLIA DI ANOMALIA							6,96454
			DITE							
PROGETTO OPERATIVO	DITE	PREL. SUI % OFFERTI	PREL. SUI AMMESSI INCR. E SUP.	SCONTI RIBENEFIZIA	ORIENTE AMMESSE	CLASSIFICA	Ordine Offerta	Partecipazione Stimata		
1	RTI BEZZEGATO ANTONIO e ELETTRO 2S SRL	6,12000	6,12000	0,310	6,12000	2° CLASSIFICATO	3	74,27		
2	COSTRUZIONI DALLA LIBERA SRL	8,24000	TAQUOLALI		SUP	Escl. Sup. Soglia	1	100,00		
3	FASS SRL	6,26000	6,26000	0,456	6,26000	1° CLASSIFICATO	2	76,97		
4	RTI BRUSSI COSTRUZIONI e NUOVA CARLET	2,91800	TAQUOLALI		2,91800	4° CLASSIFICATO	5	36,41		
5	RTI DE BIASI COSTRUZIONI SRL e ZORZETTO MARIO SRL	5,03134	5,03134		5,03134	3° CLASSIFICATO	4	61,08		

